

Gò Công Đông, ngày 19 tháng 11 năm 2021

Số: 60 /TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 187/2020/DS-ST ngày 21 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án 62/QĐ-CCTHADS, ngày 11 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Căn cứ Thông báo lựa chọn Tổ chức bán đấu giá số 39/TB-CCTHADS, ngày 10 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Kết quả đăng thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá trên cổng thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang và Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản kể từ ngày 10/11/2021 đến ngày 16/11/2021, hết thời gian quy định có 03 tổ chức đăng ký tham gia đấu giá gồm: Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Vũ, Công ty đấu giá hợp danh Bá Tòng và Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Quốc Tế.

Qua xem xét hồ sơ của các Tổ chức đấu giá đăng ký tham gia, nhận thấy Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Quốc Tế; Địa chỉ: 4/26A ấp 2, xã Trung An, Thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang có đủ các tiêu chí, thù lao đấu giá và các điều kiện khác đáp ứng theo quy định của pháp luật,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông quyết định chọn Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Quốc Tế làm đơn vị tổ chức đấu giá tài sản với nội dung, các yêu cầu sau:

1. Tài sản sẵn và mức thù lao, chi phí đấu giá

- Tài sản đấu giá:

Thửa đất số 1308, tờ bản đồ số 3, diện tích 951 m², qua đo đạc thực tế đất có diện tích 995,5 m², loại đất thổ + đất trồng cây hàng năm khác (trong đó: đất ở nông thôn 128,2 m², đất trồng cây hàng năm khác 867,3 m²) đất tọa lạc tại ấp Cầu Xây, xã Kiểng Phước, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang do UBND huyện Gò Công Đông cấp cho ông Phạm Văn Vũ theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H01019 ngày ký 19/9/2005.

Công trình xây dựng trên đất:

Nhà ở: Diện tích xây dựng 128,2 m²

Hồ nước tròn: 8m³

Hàng rào tường xây gạch, phía trên có lưới B40

- Tài sản trên tiếp tục được ký hợp đồng bán đấu giá với giá khởi điểm là **694.519.920 đồng** (Sáu trăm chín mươi bốn triệu năm trăm mười chín ngàn chín trăm hai mươi đồng).

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá thành là: 1.800.000 đồng (giá trên đã bao gồm các chi phí hợp lý, hợp lệ và thuế GTGT); Chi phí đấu giá đối với trường hợp không thành là: 600.000 đồng (giá trên đã bao thuế GTGT) .

2. Chủ thể, các thành tố Hợp đồng dịch vụ đấu giá

- Đơn vị có tài sản đưa ra đấu giá

+ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

+ Đại diện là ông **Nguyễn Ngọc Vinh**, chức vụ: Chấp hành viên.

- Địa chỉ: Số 14 Trương Định, thị trấn Tân Hòa, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

- Số điện thoại: 02733 846 335.

- Gmail: gocongdong.tgg@moj.gov.vn.

- Mã số thuế: 1200344987.

- Tài khoản số: 3949.0.1077651.00000, mở tại kho bạc Nhà nước huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

- Các yêu cầu trong hợp đồng

+ Số tiền đặt trước đăng ký đấu giá: 130.000.000 đồng (Một trăm ba mươi triệu đồng).

+ Bước giá: Là mức chênh lệch tối thiểu quy định cho lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề, bước giá trong hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản này là: **20.000.000 đồng** (Hai mươi lăm triệu đồng)/bước.

+ Thời hạn hợp đồng: Thực hiện trong thời hạn 45 ngày, kể từ ngày ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản.

+ Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

+ Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên, thực hiện theo vòng.

+ Địa điểm đấu giá: Tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Quốc Tế.

+ Ký kết hợp đồng mua bán tài sản trúng đấu giá: Hợp đồng mua bán tài sản trúng đấu giá được ký kết giữa người có tài sản đấu giá, người trúng đấu giá và tổ chức đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông thông báo cho bên phải thi hành án, bên được thi hành án biết về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá. Đồng thời thông báo đến Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Quốc Tế biết để phối hợp soạn thảo, ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- Bên phải thi hành án;
- Bên được thi hành án
- DN đấu giá tư nhân Quốc tế;
- Lưu: VT.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Ngọc Vinh